
FDP Ortsverband Dreieich

BEBAUUNGSPLAN DIETRICHSROTH

12.02.2018

Die oben genannte Vorlage zum Bebauungsplan "Im Dietrichsroth Dreieichenhain" sehen wir grundsätzlich positiv - nach eingehender Betrachtung braucht es unseres Erachtens jedoch an zwei Stellen noch etwas Detailschliff.

1. "WA4": Hier soll laut Vorlage die Verdichtung bei 80 bis 100% liegen. Dies ist städtebaulich (insbesondere in Anbetracht des Umfeldes) zu hoch.
2. "WA2": Hier wird die Akzeptanz des Bebauungsplanes gefährdet - die Nachbarn würden aus ihrem Garten auf eine 12 Meter hohe Wand blicken.

Daher haben wir anhängenden Änderungsantrag eingebracht, inkl. eines Kompromissvorschlags zu Punkt 2 (auf Seite 2 des Dokuments).